“Contrato mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de puertas automáticas de las estaciones y paradas de tranvía, de buses (L1 y L2) y los respectivos módulos de comunicación.
Lote 1: mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de puertas automáticas de las estaciones y paradas de tranvía, L1 de buses y los respectivos módulos de comunicación
Lote 2: mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de puertas automáticas de las paradas de la línea 2 de buses y los respectivos módulos de comunicación”.

MANATEE SAS

(009214C-26)

INFORME DE DESEMPEÑO DE GESTIÓN AMBIENTAL

23 DE OCTUBRE DE 2026

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN

CAPACITACIONES

INSPECCIONES

PLATAFORMA

INDICADORES

ACCIDENTES

SIMULACROS

GESTIÓN DE RESIDUOS

OTROS

INTRODUCCIÓN

Durante el periodo evaluado se realizó seguimiento al componente ambiental asociado a las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo desarrolladas por el personal contratista en las diferentes estaciones del sistema Metro de Medellín y Tranvía.

Las actividades ejecutadas corresponden principalmente a labores de mantenimiento de sistemas eléctricos y electromecánicos, sistemas de puertas, cambio de vidrios, mantenimiento de rieles y actividades relacionadas con los equipos intervenidos.

Actualmente, las actividades se encuentran en una etapa inicial de operación en Medellín. De acuerdo con las actividades desarrolladas durante el periodo, no se han identificado generación significativa de impactos ambientales derivados del uso de sustancias químicas o procesos que involucren vertimientos, emisiones atmosféricas o almacenamiento de residuos peligrosos en las áreas de trabajo.

En cuanto a la gestión de baterías usadas, cuando se realiza el cambio de una batería, esta es retirada y entregada de manera inmediata al personal del Metro de Medellín, de acuerdo con la dinámica establecida para la actividad. Por lo tanto, actualmente no se mantiene un almacenamiento prolongado de baterías usadas por parte de Manatee S.A.S.

1. CAPACITACIONES REALIZADAS EN EL PERIODO

Durante el periodo se contempla el desarrollo de actividades de sensibilización y capacitación dirigidas al personal operativo, con el propósito de fortalecer las buenas prácticas ambientales durante la ejecución de las labores de mantenimiento.

Tema	**Objetivo**	**Evidencia**
Socialización disposición de residuos	Promover la correcta separación y disposición de los residuos generados	Infografia socializada
Socialización simulacro integral	Conocer la dinámica del simulacro que se ejecutara, de acuerdo con aprobación para el día 11/11/2026	Registro/fotografías
Participación capacitación cambio climático	Conocer el plan de adaptación al cambio climático para contratos por parte de Metro	Pantallazo de la reunión

Las capacitaciones y sensibilizaciones podrán realizarse de manera presencial o mediante los canales de comunicación establecidos para el personal operativo, conservando las respectivas evidencias.

2. INSPECCIONES REALIZADAS

Se realizará seguimiento a las condiciones ambientales de las áreas de trabajo, verificando principalmente:

- Orden y aseo.
- Manejo adecuado de residuos.
- Condiciones de las áreas intervenidas.
- Prevención de derrames o contaminación.

3. PLATAFORMA DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

Se realizará el registro y seguimiento de la información ambiental requerida por la empresa y/o supervisión del contrato, de acuerdo con las plataformas establecidas. A la fecha se encuentra en proceso de actualización documental la plataforma Sylogi en el anexo ambiental por inicio reciente de contrato N° (009214C-26).

INDICADORES

Se dejará constancia para el próximo informe del porcentaje obtenido de calificación que de aun no contamos con dicha calificación.

4. ACCIDENTES AMBIENTALES

Durante el periodo:

- Accidentes/incidentes ambientales: **0**
- Derrames: **0**
- Emergencias ambientales: **0**
- Capacitaciones ambientales: **0**
- Inspecciones ambientales: **0**

5. SIMULACROS

- Simulacros ambientales: **1 – pendiente de ejecución**

6. GESTIÓN DE RESIDUOS

6.1. Sustancias químicas

Actualmente no se están utilizando ni almacenando sustancias químicas de manera significativa durante las actividades reportadas.

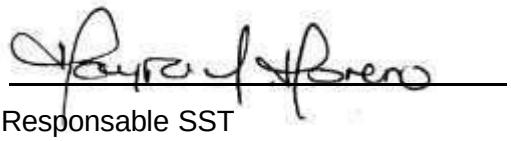
6.2. Residuos ordinarios

Los residuos ordinarios que eventualmente se generen durante las actividades deberán ser manejados en nuestro acopio debidamente separado para su disposición al finalizar el contrato.

No se deberá realizar abandono, mezcla o disposición de residuos en áreas diferentes a las autorizadas.

7. OTROS

Se continuará realizando seguimiento a los aspectos ambientales asociados a las actividades de mantenimiento y al cumplimiento de los requisitos establecidos por el Metro – Tranvía de Medellín.

Elaboro:	Aprobó:
	
Responsable SST – Dedicado	Responsable SST